

Referat af ordinær Generalforsamling i Åbjerg Vandværk Amba

tirsdag 29. april 2014, kl. 19.00

i Langes Magasin, Østergade 3B, Frederikssund.

Dagsorden iht. vedtægternes §7:

1. Valg af dirigent

Der var ingen der stillede op, så formanden blev valgt som dirigent. Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning

Beretningen er offentliggjort på hjemmesiden.

Spørgsmål: Hvordan går det med vandkvaliteten? De nye vandprøver viser, at BAM er nedadgående og Toluen er slet ikke at spore denne gang.

Spørgsmål: Beredskabsplaner ? Der har været møde i vandværksforeningen og kommunalbestyrelsen har besluttet at vi som resultat af Bodil stormfloden skal arbejde med beredskabsplaner. Det falder så tilbage på kommunen, idet vandværkerne skulle vente med at lave disse planer, indtil forvaltningen var klar.

Spørgsmål: Er vandpriserne steget? Nej vi kører med samme kbm pris som i 2004. Det er kun det faste bidrag, som blev hævet sidste år.

Vi har modtaget et tilbud på digitale kort som beløber sig til kr. 60.000,-.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Kassereren gennemgik driftsregnskab og balance.

Likvid beholdning – har vi penge nok? Kunne vi alternativt bruge en kassekredit ? kr. 300.000,- er ikke nok når vi har reparationer for kr. 200.000,- på ledningsnettet og kr. 250.000,- på selve vandværket. Så de likvide midler er lige p.t. i underkanten.

Omkostninger på ledningsnettet her i efteråret kom først sidst i 2013 og er blevet betalt i 2014. Alene brudene på Sundparken, Sundbyvej og Rugvænget beløber sig til ca. kr. 200.000,- Desuden har der været udgift til diverse pumper m.v. på vandværket på ca. kr. 50.000,-.

Likvide midler bliver brugt som vores egen kassekredit. Og værdipapirer er således en buffer.

Skyldige omkostninger fra 2012 blev betalt i 2013.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse

Under dagsordenens pkt. 4 forelægger bestyrelsen budget. Bestyrelsen budgetterer med en stigning på det faste bidrag fra kr. 450 pr. år pr. husstand til kr. 650 pr. år pr. husstand. Bestyrelsen budgetterer ligeledes med indførelse af en målerafgift på kr. 100 pr. år pr. installeret måler.

Vedligeholdelse af stophaner og ledningsbrud er en stærkt stigende udgiftspost og er den direkte årsag til de sidste 2 års underskud.

Spørgsmål: Hvis man ønsker at få skiftet stophanen hvad gør man så ? Hvis man ønsker at få skiftet en stophane, hvor hverken stikledning eller stophane umiddelbart fejler noget, så er man velkommen til at få det skiftet alligevel, men så bliver det for egen regning.

Budgettet blev herefter godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Under dagsordenens pkt. 5 stiller bestyrelsen følgende 2 forslag til behandling:

- 1. Bestyrelsen foreslår i anledning af de store udfordringer, der ses forude, både med hensyn til den nu kendte BAM-forurening af grundvandsboringerne og de økonomiske konsekvenser ved at bringe vandværket i lovlig stand, at generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at indlede forhandlinger med Frederikssund Kommune og Frederikssund Forsyning Vand med henblik på hel eller delvis overgang til Frederikssund Forsyning Vand.*

Et andet vandværk i kommunen forhandlede med Frederikssund Forsyning og de kom frem til, at vandværket skulle overtages og fremlagde det derefter på generalforsamlingen. Det var generalforsamlingen dog ikke enig i. Så derfor har vi valgt at spørge generalforsamlingen først, før vi begynder eventuelle forhandlinger/sonderinger/muligheder med Frederikssund Forsyning.

Formanden gennemgik udvikling i vandkvaliteten gennem de seneste år. BAM problemer kan ikke fjernes, men måske gøres mindre – specielt vestboringen er blevet undersøgt og kræver gennemgribende renovering, men desværre er det ikke ensbetydende med at vi kan være sikre på, at vandkvaliteten ikke bliver dårligere indenfor en ganske kort årrække. Investeringen i boringerne kan derfor vise sig at være spildte, hvis vi alligevel skal købe vandet udefra.

Er der ikke flere steder, hvor vi kan lave nødforbindelser til forsyningen? Det skal vi forhandle med Frederikssund Forsyning om.

De investeringer vi skal foretage os, vil ikke kunne svare sig med vandværkets tidshorisont.

Er der ikke mulighed for at vi må bore et andet sted eller blive sammenlagt med andre ? Vi kunne aftale hvad som helst med mange andre vandværker, men vi skal have forbundet vandværkernes ledningsnet, før det kan lade sig gøre. Og det vil være alt for kostbart i forhold til vores beliggenhed midt i byzonen.

Har BAM ændret sig ? Der bliver lukket 3-4 vandværket om året på grund af bam. Det er dog ikke farligt at drikke vandet, men grænseværdierne er sat, fordi politikerne ikke vil have det i vandet.

Selve vandværket er også at betegne som et pænt, ældre vandværk, med behov for modernisering – det betyder, at vi indenfor få år er nødt til at investere ganske mange penge i ny teknologi. Bestyrelsen har i de seneste år holdt igen med investering i vandværksbygningen, for sådanne kan også vise sig at være spildt, hvis vi ikke har noget vand, der egner sig. Grundlæggende må vi ikke lave noget om på vandværket uden at kommunen er orienteret. De skal ikke nødvendigvis godkende, men orienteres.

Er der andre vandværker som tidligere er gået over til Frederikssund Forsyning? Forsyningen har overtaget et par vandværket inden for de sidste par år. Det har givet erfaringer, som ikke var så gode. Frederikssund Forsyning føler sig i alle tilfælde, at det har været fallitboer de har overtaget. Det kunne godt tænkes, at vi bliver pålagt at lave forskellige arbejder. Og det kan også være at Forsyningen slet ikke vil overtage os.

Hvis vandet bliver forurenat og vi ikke kan pumpe mere, kan vi indgå en aftale med Frederikssund Forsyning. Så kan vi købe vand direkte fra Frederikssund Forsyning. Men der er ingen forhåndsftaler om en overtagelse af forsyningspligten.

Hvis vore ledningsnet var nyt ville forsyningen ikke betænke sig på at byde os velkommen. Men nu er det ikke så nyt som det kunne være, så hvad ville de kunne opkræve. Så kan de kræve det fulde tilslutningsbeløb på ca. kr 15.000. Problemet er så, at hvis vi selv skulle renovere koster det kr. 18.000,- pr. husstand. Så spørgsmålet er jo, om de så vil overtage os.

Vi må ikke forvente, at Frederikssund Forsyningen vil overtage hele forsyningspligten, men har vi lavet en del selv, så kan det jo være at de gerne vil med tiden.

Vi vil nok gå efter at Forsyningen leverer vandet, for så sparer vi en del udgifter på bygningen og lovkrav.

Bestyrelsen blev herefter bemyndiget til at forhandle med Frederikssund Forsyning.

- 2. Bestyrelsen foreslår iværksættelse af ledningsrenoveringsplan for en periode af 10-15 år. Vort spild har gennem en længere årrække været langt højere end acceptabelt og da spild og ledningsbrud presser vandværkets økonomi voldsomt, foreslår bestyrelsen at der straks igangsættes et ledningsrenoveringsprojekt. Bestyrelsen har udarbejdet et udkast til en plan med tilhørende estimat. Da omkostningerne til ledningsrenovering er ganske store foreslås indbetalt kr. 1.200 pr. husstand i 2014 og 2015. Arbejderne igangsættes straks og efter 2015 revurderes arbejdet og økonomien, med henblik på fornyet beslutning.*

I 2013 pumpede vi 44000 kbm og vi afregnede 27000 kbm, hvilket giver et tab på 17000 kubikmeter. I 2008 var det spild på 33% og nu på 39%. Vi har ikke historisk set gemt mange tal, men vi kan opgøre spildet i 2008 til ca. 33% - og i 2013 til ca. 39%. Dette skyldes standen på ledningsnettet. Vi har talt med andre vandværker om problemet. Store Rørbæk og Jægerspris har fået skiftet alle støbejernsrør og Værebros vandværk ved Jyllinge er

i gang med et tilsvarende projekt – gælder også Gørløse vandværk. Så nogle er i gang med det samme som os. Normen for spild er på 4%.

Formanden gennemgik opgaven. Der skal udskiftes forsyningsledninger i Roskildevej, Maglehøjvej, Sundparken, Bygvænget, Åbjergvej, Bakkevej, Gammel Marbækvej, Grønnevej, Vinkelvej, Vestervej og Vangedevej – i alt skal der skiftes ca. 2,7 km ledning. De nye ledninger kommer formentlig ikke alle steder til at ligge der hvor de gamle ligger – den planlægning og kontrol m.m. skal vi have en fagkyndig ingeniør til at stå for.

Til oplysning er forsyningsledningerne i Parkalle, Rugvænget, Højtoften og Sundbyvej alle af PVC – og ser indtil videre ud til at fungere godt. Forsyningsledningerne i Vestervejs nordlige ende, Kæmpesvej og Højbovej er alle nyere PEL-ledninger,

Bestyrelsen har udarbejdet et forslag til en plan med estimat – der estimeres med en udgift på 4.7 mio. kr. incl. ingeniørhonorar. Udført over ca. 10 år kan dette finansieres ved ekstra indbetaling på kr. 1.200 pr. husstand pr. år.

Der henvises i øvrigt til de anvendte plancher – ligger også på hjemmesiden.

Hos os er Roskildevej et særskilt problem. Der er tinglyst at der ikke må ligge vandledning i vejen, så nu ligger vandledningen i skel eller inde på selve grundene. Denne tinglysning er fra 1896 og gælder ikke mere – de nye ledninger kommer til at ligge i vejen/fortovet.

Udover det der skal betales for ledningsrenovering, skal man selv bekoste jordledning fra den nye stophane og ind til vandmåleren. Vi vil sikre, at de tilbud vi får også indeholder et pr.-meter-tilbud til den enkelte grundejer på udskiftning af jordledningen.

Spørgsmål: Kan man ikke vente med at opkræve beløb, indtil vi ved om forsyningen vil overtage os ? Nej. Bestyrelsen synes ikke at vi kan vente. De opgaver vi sætter f.eks. en ingeniør til at lave, vil sandsynligvis blive modregnet.

Spørgsmål: Er der penge nok til at påbegynde nogle renoveringsarbejder uden, at vi skal indbetale et ekstra beløb ? Vi har brugt det meste af vores buffer og regner med at kunne klare os med de midler der kommer ind lige nu.

Vi ejer trods alt stadigvæk ledningsnettet og problemerne.

Spørgsmål: Er der nogen tidshorisont på hvornår vi skal forhandle med Forsyningen ? Det tager vi helt roligt, men vi vil forsøge at få et møde i stand inden sommerferien.

Projektet revurderes løbende og hjemmesiden vil blive opdateret med nyheder omkring forhandling med Frederikssund Forsyning m.v.

19 stemmer for, 3 stemmer imod. 1 stemmer ikke.

Forslaget blev vedtaget.

6. Valg af andelshavere og suppleanter til bestyrelsen

2 er på valg i 2014 – Michael Tofte og Kenn Simonsen er indstillet på genvalgt. Begge blev genvalgt.

2 suppleanter skal vælges. Gert Habo og Henri Koldborg blev valgt.

7. Valg af statsautoriseret eller registreret revisor

Bestyrelsen foreslår reg. revisor Karin Hansen, Havnegade og hun blev herefter valgt.

8. Eventuelt

Ingen spørgsmål til eventuelt. Generalforsamlingen afsluttet kl. 21.39