

Årsberetning 2014

Åbjerg Vandværk Amba

Bestyrelsen har i 2014 holdt 5 bestyrelsesmøder siden sidste ordinære generalforsamling.

I forbindelse med overgangen til Amba, har der vist sig en detalje som har gjort, at overgangen fra I/S til Amba først i 2015 forventes endeligt afsluttet. Det handler om vandværkets ejendom på Åbjergvej 2, som i vores tilfælde er tilskødet til I/S Åbjerg Vandværk og ikke blot til Åbjerg Vandværk. Juridisk set skal ejendommen således overdrages til Amba'et og det er ikke lige til. Heldigvis har vores næstformand en stor viden i relation til ejendomshandel, så problemet er tæt på løsning – uden at samtlige andelshavere skal give møde.

I årets løb har vi haft 3 brud på ledningerne – disse brud har heldigvis ikke været komplicerede og derfor ikke specielt kostbare. Derudover har der i årets løb været udskiftet stikledninger til 3 ejendomme og 1 stophane. I november tog vi hul på ledningsrenoveringsprojektet og udskiftede i alt 10 kvarterafspæringsventiler. De mange brud og reparationsarbejder giver desværre alt for mange perioder, hvor der er lukket for vandet, men det kan desværre ikke være anderledes – hvis man intet gjorde ville det på ganske kort sigt koste forbrugerne ekstra og samtidig udsætte os for en betydelig risiko for forurening af drikkevandet. Vi benytter i vid udstrækning information via SMS når noget uventet sker, men desværre er der stadig ca. 65 adresser som ikke er tilmeldt SMS-systemet.

Generalforsamlingen i 2014 vedtog bestyrelsens forslag til ledningsrenoveringsprojekt, der skulle løbe over 10 år. Straks efter generalforsamlingen gik bestyrelsen i gang med at finde et ingeniørfirma, der kunne varetage projektering og udbudsforretning. Ud på efteråret blev det klart, at projektet i den form bestyrelsen havde skitseret det, ikke var hensigtsmæssigt udformet – det var bestyrelsens opfattelse, at der var tale om et stort projekt, men i den virkelige verden var projektet faktisk ganske lille. Efter en juridisk gennemgang blev der afholdt en ekstra-ordinær generalforsamling i januar 2015, hvor projektet blev ændret til at kunne gennemføres over 1-2 år og finansieret ved lån. Samtidig har bestyrelsen lavet en aftale med Frederikssund Forsyning om etablering af en ny nødforbindelse med rigelig kapacitet, således at problemerne med manglende vand kan undgås. Projekteringen er nu i gang og bestyrelsen forventer at arbejdet vil blive udført ca. juli-oktober 2015.

I årets løb har vi også haft samtale med Frederikssund Forsyning i relation til afklaring om hvorvidt en eventuel overtagelse kunne gennemføres. Kort fortalt, så vil Frederikssund Forsyning ikke overtage Åbjerg Vandværk uden, at der bliver gennemført en analyse af vores ledningsnettet og øvrige installationer – så længe disse dele er af ældre årgang og f.eks. at placeringer udenfor offentlig vej ikke er tinglyst, vil man forudsætte, at der indbetales fuldt tilslutningsbidrag for alle ejendomme. Det er derfor bestyrelsens konklusion, at der ikke pt. er grundlag for at arbejde videre med dette, men at vi er godt tilfredse med at kende Frederikssund Forsynings holdning og kriterierne for en optagelse.

Vores vandanalyser viser fortsat, at der er BAM i vandet, men niveauet er uændret i forhold til tidligere – der er derfor ikke behov for specielle tiltag for tiden. Vest-boringens

renoveringsbehov er fastslået, men bestyrelsen har besluttet at udskyde denne opgave til vi har fået etableret en ny nød-forbindelse, således at evt. overraskelser bliver imødegået.

Med den nye bekendtgørelse om kvalitetssikring i almene vandværker skulle driftsansvarlige og lignende personale have uddannelse indenfor vandværksdrift og vandværkshygiejne. I vores tilfælde har formanden taget begge kurser i 2014. Bestyrelsen ønsker at sikre at viden bliver delt og derfor deltager flere af vores bestyrelsesmedlemmer på kurser i 2015. Ydermere har Åbjerg Vandværk indført kvalitetssikringssystemet Tethys, som udbydes gennem FVD. Vores kvalitetsstyring er således implementeret inden udgangen af 2014, men dette arbejde bliver i sagens natur aldrig færdigt – der skal løbende justeres på procedurer og risiko-billede.

I efteråret fik vi, på et møde i Frederikssund Vandråd's regi, forelagt Frederikssund Kommunes planer omkring BNBO - "BoringsNære Beskyttelses Områder". Kort fortalt går det ud på, at der til hver vandværksboring, vha. en analyse, bliver fastlagt et område, hvor hovedparten af det drikkevand som boringen producerer dannes. Indenfor dette område vil der blive tinglyst en række begrænsninger på de enkelte ejendomme. Sådanne begrænsninger kan f.eks. være forbud mod nedgravede olietanke, jord-varme-anlæg, brug af pesticider, brug af kunstgødning osv. Det præcise omfang er ikke fastlagt endnu, men vi kan forvente, at der vil komme udgifter til tinglysning på 65 ejendomme (også nogen udenfor vort forsyningsområde), samt måske omkostninger til sløjfning af gamle olietanke og allerede etablerede jordvarmeanlæg.

I efteråret 2014 har Frederikssund Kommune ligeledes udarbejdet en generel beredskabsplan, som også omfatter vandværkerne. I hvilket omfang det er nødvendigt med en beredskabsplan for Åbjerg Vandværk alene, er endnu ikke klarlagt – dette vil blive klarlagt i 2015.

På selve vandværket har vi i 2014 fået udskiftet nogle gennemtærede rør – desværre er der flere tæring, der skal repareres og det er ikke nødvendigvis så ukompliceret som det lyder.

I 2014 har vi yderligere udskiftet råvandsledningerne på vandværkets grund – de gamle (ca. 35 år gamle) var ikke længere til at få rensat for okker.

Samtidig med udskiftningen af de 10 kvarterafspæringsventiler, som tidligere nævnt, blev vandværkets elforsyning ændret, således at vi nu er beskyttet mod lyn-nedslag (transienter) – dette er et krav fra forsikringsselskabet.

Frederikssund, 30. april 2015.

Michael Tofte,
formand.